

OBJEDNÁVKA PARTICIPACE

Název projektu: **DUETT II 15.1.2023**
Výše investice:
Měna (EUR / CZK): EUR
Datum objednávky participace:

Platca - Investor

Jméno a příjmení:
Jedinečný identifikátor (r.č.):
Účet (vedený v EUR): CZ92 3060 0000 0089 8010 0213
Variabilní symbol / Reference plátce (r.č.):

Príjemca - Klient

Obchodný názov: GOC Košice Development s.r.o.
IČ (Slovensko): 52 576 248
Platební účet příjemce (IBAN): SK95 8370 0000 0065 0101 2824
Banka příjemce, adresa*: Oberbank, AG, pobočka zahraničnej banky,
Prievozská 4/A, SK-821 09 Bratislava
SWIFT / BIC*: OBKLSKBAXXX
Informace pro příjemce: DUETT II 15.1.2023

*údaje nutné pro zahraniční platby

Potvrzením Objednávky Participace Společnosti získáváte Podmíněnou Participaci. Autorizací objednávky Participace zadáváte i Podmíněný platební příkaz Poskytovateli platebních služeb, který mu bude Společností předán po splnění podmínky. Pokud nebude splněna podmínka pro získání Participace a provedení tohoto podmíněného platebního příkazu, Podmíněná Participace i podmíněný platební příkaz zaniká a finanční prostředky z Podmíněné participace vám budou na vašem Účtu odblokovány.

Závazně objednávám Participaci.

Autorizace (SMS):

nebo podpis Investora:

PARAMETRE PARTICIPÁCIE

Produkt	Participácia na úvere formou crowdfundingu (zdieľanie výnosov a strát na základe úverovej zmluvy)
Úrokový výnos ¹	6,30 % p.a.
Spôsob splácania	Úroky - priebežne, raz za polrok Istina - jednorazovo k dátumu konečnej splatnosti
Dátum konečnej splatnosti	31. 3. 2028 s možnosťou opcie Klienta ²
Minimálna výška participácie	400 EUR
Forma participácie	Jednorazová
Poplatky	Bez poplatkov
Obdobie crowdfundingu	15. 1. 2023 – 15. 3. 2023

Financovaný projekt	Prenajatá kancelárska plocha v Košiciach
Projektová spoločnosť	GOC Košice Development s.r.o. IČO 52576248
Účel financovania	Refinancovanie časti vlastných zdrojov jediného akcionára Klienta
Maximálna výška úveru	300 000 EUR
Minimum pre realizáciu participácie	0 EUR
Čerpanie úveru po tranžiach	Nie
Hlavné podmienky čerpania	Splnenie minimálneho limitu pre realizáciu participácie

Priamy majiteľ nehnuteľnosti	GOC Košice Development s.r.o. so sídlom v Bratislave
Typ nehnuteľnosti	Administratívna nehnuteľnosť
Popis nehnuteľnosti	Kancelárske priestory na 9. poschodí komplexu Duett II v centre Košíc, ku ktorým patria 3 parkovacie miesta
Lokalita	Košice, Jantárová ul. / Nám. Osloboditeľov
Prenajímateľná plocha	310 m ² (k tomu 3 parkovacie miesta)
Priamy majiteľ nehnuteľnosti	GOC Košice Development s.r.o. IČO 52576248

¹ Úroková sadzba pred zrážkovou daňou.

² Možnosť skrátiť alebo predĺžiť Dátum konečnej splatnosti až o 2 roky.